

# COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 13 février 2012

Le conseil municipal s'est réuni sous la présidence du maire Gérard Clavier.

Les points suivant sont examinés :

## **RESTAURANT**

Monsieur le Maire fait part au Conseil municipal du désir officiel de Monsieur et Madame COEFFIER Christophe de quitter le restaurant municipal. Ceux-ci ont un accord officiel d'achat pour leur fond de commerce.

## **LE CONSEIL MUNICIPAL**

Prend acte de cette décision qui devrait être effective aux environs du 15 avril 2012 et accepte la résiliation du bail du restaurant et du bail du logement attendant. Le remboursement des dépôts de garantie seront remboursés (8000 € et 354 €).

Délègue et autorise Monsieur le Maire à signer de nouveaux baux avec l'acheteur du fond.

Bail commercial pour le bar restaurant loyer de 580.66 € HT (TVA 19.6%) et une caution de 8000.00 € (2000.00 € à la signature du bail et 2000.00 € avec les 3 premiers loyers mensuels).  
Bail logement loyer mensuel de 385.65 € HT et une caution équivalente à un loyer

Charge Monsieur le Maire d'effectuer la mutation d'exploitant de la licence appartenant à la commune.

Charge Monsieur le Maire de réaliser un nouvel inventaire du matériel mis à disposition.

## **PLANTS DE VIGNE**

Suite à une décision de la commission Européenne de rendre totalement libre la plantation de vignes sur le territoire Européen à compter du 01/01/2016. Le conseil municipal sollicite le gouvernement Français pour convaincre la dite commission à revenir sur cette décision qui menace le devenir de nos vignobles notamment l'appellation d'origine.

## **INTERNET**

Toujours en non fonctionnement malgré l'installation de 2 antennes.

## **PANNEAUX DE SIGNALISATION**

Infos sur la pose de panneaux croisement au niveau de tous les carrefours avec les voies communales.

## **ARRET CAR**

Toujours pas d'arrêt du bus d'Henrichemont entre Morogues et la Borne.

## **ESPACES NATURELS SENSIBLES DU CHER**

Un site sur Morogues sur la propriété de la fédération des Chasseurs du Cher.

## **LGV (LIGNE GRANDE VITESSE)**

Discussions sur le bien fondé de l'opération, souhait de l'entretien de l'existant.